



OBJEKT 1679

Renoviertes Apartment mit Südbalkon

48159 MÜNSTER

Baujahr:	1982
Zimmer:	1
Wohnfläche:	ca. 30,60 m ²
Verfügbar ab:	nach Vereinbarung
Heizungsart:	Zentralheizung
Etagenzahl:	6
Etage:	3
Zustand:	Vollständig renoviert
Anzahl Badezimmer:	1
Bodenbelag:	Laminat
Einbauküche vorhanden:	Ja
Ausstattung Bad:	Dusche
Personenaufzug vorhanden:	Ja
Keller:	Nein
Stellplatztyp:	Tiefgarage

Garagenanzahl:	1
Balkon vorhanden:	Ja
Anzahl Balkone:	1
Vermietet:	Nein
Befuerung/Energieträger:	Gas
Energieausweis:	Vorhanden
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energieeffizienzklasse:	D
Energiekennwert:	129 kWh/(m ² *a)
Energie mit Warmwasser:	Ja
Kaufpreis pro m ² :	3.660,00 €
Hausgeld:	240,00 €
Kaufpreis:	112.000,00 €
Käuferprovision:	4,76 % inkl. gesetzlicher MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

© FLOWFACT GmbH

MaklerinMünster

Kreuzstraße 36 | 48143 Münster
Tel.: +49(251) 14981680 | Fax: +49(251) 14981685
info@maklerinmuenster.de | www.maklerinmuenster.de

EXPOSE